



PM Gröna ytor:

Gräsbevuxen mark på jordvallar runt om dammar öster om befintlig pelletsanläggning.

Gräsbevuxen mark mitt för befintlig pannhus utmed område för buskar.

Plats för mindre träd och buskar utmed gång- och cykelväg, söder ut från anläggningen räknat.

Körtytor närmast pelletsanläggning utgörs av packat bärlagergrus. Samt Här är det sällan trafik, endast vid service och underhåll.

Körtytor runt om befintlig och ny pannanläggning utgörs av asfalt. Här är det ofta trafik, flera gånger om dagen. Mottagning bränsle, mottagning andra tillsatser, borttransport av aska mm, förutom service och underhåll av anläggningen.

Yta för bodetablering och ytor under pelletsanläggning utgörs av packat bärlagergrus.

- Asfaltsbelagd yta (mörkgrå)
- Körbar grusad yta (ljusgrå)
- Dammar (blå)
- Gräsyta (ljusgrön)
- Träd/buskar (mörkgrön yta/linje)

Fördelning av fastighetens 10741m² yta:
 Byggyta o acktankar ca 17%
 Hårdgjord yta ca 50% (Utgörs delvis av tankar o silos)
 Grönyta ca 16% var av 8 %-enheter utmed fastighetsgräns i söder
 Dammyta ca 4% (Utgörs delvis av grön yta, växter i damm)
 Infiltrerande körbar yta ca 13% (Utgörs delvis av pelletspanna som står på plintar)

OBS all anslutande yta runt om fastighetsgräns är grön.

Klättrande växter på spalje utmed staket mot järnvägen.

Klättrande växter på spalje mot fasad pannhus samt gräsyta framför pannhus.

Område utanför tomtgräns runt om fastigheten fram till GC-väg, infartsväg och järnväg utgörs av grön yta.

SITUATIONSPLAN
1:400